

'Amsterdam is de Tech hoofdstad van Europa'

05-02-2019 10:56



Onze hoofdstad zit Londen op de hielen als internationale toegangspoort tot Europa. Amsterdam biedt volgens [onderzoek van Savills van alle 'Tech Cities'](#) de beste stedelijke infrastructuur.

Ondanks dat Amsterdam een fietsvriendelijk imago heeft kan er nog wel wat winst worden behaald op het delen van vervoersmiddelen, vindt vastgoedadviseur Savills.

NY op één

Wanneer is een plaats een Savills Tech City?

Dat is wanneer de stad het belangrijkste technologiecentrum van de regio is, een hoge instroom van Venture Capital-investeringen heeft, op de shortlist van internationale technologiebedrijven staat die willen uitbreiden, een levendige stad om te wonen en werken en een bron van, en magneet voor, talent.

De Savills-index meet wat een succesvolle Tech City maakt op basis van 100 individuele statistieken (van het aantal dagen dat nodig is om een bedrijf op te starten tot de kosten van een kop koffie) gegroepeerd in zes

categorieën: bedrijfsklimaat, technologische omgeving, stadsdrukke en -welzijn, talentpool, vastgoedkosten en mobiliteit. Elke categorie wordt gewogen naar gelang het belang ervan voor de technologiesector.

New York staat op de eerste plaats in de Savills Tech Cities-ranking vanwege de uitgebreide talentpool, de positie als belangrijk handelscentrum en de komst van grote tech-bedrijven afgelopen jaar, zoals Amazon. San Francisco zakt van de 1e naar de 2e plek, wat te wijten is aan de hoogste co-working-kosten ter wereld. Met drie keer zoveel Venture Capital-investeringen in 2018 als bijvoorbeeld Parijs, sluit Londen de top 3 af. Amsterdam staat op een sterke vierde plaats en Boston staat op vijf.

Fietsvriendelijk Amsterdam

Erik Beekman, Head of Tenant Representation bij Savills in Nederland: "Voor het eerst heeft Savills 'mobiliteit' gemeten als onderdeel van de Tech Cities-ranglijst: door de toenemende urbanisatie wordt het steeds belangrijker dat een stad ervoor zorgt dat mensen efficiënt van A naar B kunnen komen. Al beschikt een stad over nog zoveel technisch talent, als werknemers niet snel en goedkoop naar hun werkplek kunnen reizen zal dit een enorme negatieve impact hebben op het algehele succes van een stad."

Deelscooters

Amsterdam biedt volgens Savills de beste stedelijke infrastructuur. "De stedelijke structuur is overzichtelijk, de afstanden zijn goed te lopen, het verkeer binnen de stad loopt relatief goed door, de luchtkwaliteit is relatief hoog en Amsterdam is een van 's werelds meest fietsvriendelijke steden. Er zou nog terrein gewonnen kunnen worden op het gebied van gedeelde vervoersmiddelen, waar startups als Felyx (elektrische deelscooters) reeds verandering in proberen te brengen", aldus Beekman.

Rogier Hentenaar