

VALKENSWAARDSEWEG 2, LEENDE

TEL. 040-2062651 (MA. T/M VR.)

WWW.BIVASTGOED.NL | INFO@BIVASTGOED.NL

## HAMONT ACHEL, KOLLEBERGLAAN 85

Op slechts 25 minuten rijden van Eindhoven!!

Prachtige, door Hertroijs Architecten ontworpen, moderne, royale (ca. 1200 m<sup>3</sup> en ca. 425 m<sup>2</sup> woonoppervlakte!!!) en recent gebouwde villa (2011) in residentiële omgeving met o.a. verwarmd buitenzwembad, zeer ruime woonkamer, grote leefkeuken compleet met inbouwapparatuur, extra TV-kamer, kantoorruimte, speelkamer/studieruimte. Verdieping met masterbedroom voorzien van dressing en luxe eigen badkamer, 4 slaapkamers met elk een eigen inloopdouche en vaste wastafel Prachtige tuin met optimale privacy, verwarmd zwembad, dubbele carport, gelegen op een groot perceel van ca. 1.500 m<sup>2</sup>.

## AANTREKKELIJKE PRIJS € 1.150.000,- K.K.



Voor meer informatie belt u met  
Geert van Breukelen op 06-24860318.

Benieuwd wat uw huis waard is?

Bel ons kantoor in Leende: 040-2062651

Of neem contact op met uw

Huismakelaar Matt Andreoli: 06-50691876

Ook voor VERHUUR in het hoger segment:

[www.birealestate.nl](http://www.birealestate.nl)