

Uniek object voor de fijnproever!!!



**EXCLUSIEF AANBOD
BIJZONDERE ARCHITECTUUR
WOONGENOT IN OPTIMA FORMA**

WAALRE, PARKLAAN 15

Onder eigentijdse Mediterrane architectuur gebouwde villa (ca. 1.615 m³) met o.a. sfeervolle living met grote hout gestookte openhaard , woon / leefkeuken , 1e verdieping: slaapsuite met gashaard, luxe badkamer en walk-in dressing en 2e ruime slaapkamer. 2e verdieping: 3e slaapkamer met aangrenzende badkamer en dressing-closet. Guesthouse gesitueerd boven de dubbele garage (aparte opgang) met 4e slaapkamer en aangrenzende badkamer.

Prachtig aangelegde tuin, dubbele garage , guesthouse, verwarmd buitenzwembad met aansluitend badhuis (Heritage building) op een perceel van ruim 2.600 m² gelegen in de gewilde villawijk "Duin en Ven", regio Eindhoven.

Een exclusief object met oog voor detail van de Mediterrane bouwstijl: Franse stenen (dallen) en massief eikenhouten vloeren (Hongaarse Punt). Trappenhal en slaapkamers voorzien van massief, gezandstraalde en gerookte eikenhouten vloer. Bijzondere gietijzeren radiatoren, design sanitair en kranen van "Volevatch". De oude gemetselde steen, voegwerk en het gebruik van Franse kalkzandstenen details maken het geheel meer dan bijzonder

KOOPPRIJS: € 2.450.000,= K.K.



**Meer informatie? Benieuwd wat uw huis waard is? Bel ons kantoor in Leende: 040-2062651
Of neem contact op met uw Huismakelaar Matt Andreoli: 06-50691876
Ook voor VERHUUR in het hoger segment: www.birealestate.nl**



Uitgebreide presentatie
op Funda mogelijk!