

Checklist aanleveren stukken tbv hypotheekaanvraag

		Loondienst/ Pensioen	Zelfstandig ondernemer
NB*/ BB**	Offerte aanvraag		
NB	Getekende koop-/ aanneemovereenkomst	v	v
NB	Waarborgcertificaat voorzien van keurmerk Stichting Garantie Woning	v	v
BB	Getekende koopovereenkomst	v	v
	Kopie ID bewijs/ paspoort voor- en achterzijde	v	v
	Recente salarisspecificatie, niet ouder dan 3 maanden	v	
	Werkgeversverklaring, niet ouder dan 3 maanden	v	
	Jaarcijfers onderneming van de laatste 3 jaar		v
	IB*** aangiften en IB aanslagen van de laatste 3 jaar		v
	Bruto pensioenoverzicht via www.mijnpensioenoverzicht.nl	v	v
	Pensioenbeschikking bij pensioeninkomen	v	v
	Recent overzicht huidige hypotheekschuld	v	v
	Recent overzicht gekoppelde verzekeringen/ spaarrekeningen huidige hypotheek	v	v
	Recent overzicht lopende kredieten	v	v
BB	Verbouwingsspecificatie indien van toepassing	v	v
NB	Meerwerkspecificatie	v	v
	Getekende Opdracht tot Dienstverlening (OTD)		
	Taxatierapport (gevalideerd) aan te kopen woning - Gevalideerd taxatierapport afgegeven door NWWI of Taxateurs Unie	v	v
	Overige stukken afhankelijk van de geldverstrekker		
	Polis overlijdensrisicoverzekering c.q. acceptatiebevestiging maatschappij	v	v
	Kopie van bankafschriften:		
	- bewijs eigenmiddelen, overzicht spaartegoeden en herkomst	v	v
	- van rekeningnummer waar de huidige hypotheeklast van betaald wordt	v	v
	- van bijschrijving salaris overeenkomend met salarisspecificatie	v	
	- van rekeningnummer overeenkomend met SEPA machtiging	v	v
	OverstapService enkel van toepassing op RegioBank hypotheek	v	v

* NB = enkel van toepassing indien Nieuwbouw

** BB = enkel van toepassing indien Bestaande bouw

*** IB = Inkomsten Belasting