



Walboomers & Timmers woning-/bedrijfsmakelaars
't Dorp 9, 5384 MA HEESCH, tel. (0412) 45 54 96, info@walboomers-timmers.nl

www.walboomers-timmers.nl

Droomhuis gezien?

Professionele begeleiding bij de aankoop zou prettig zijn...



Aankoopmakelaars
Walboomers & Timmers
helpen graag uw droom
te verwezelijken.
Bel voor een afspraak:
(0412) 45 54 96

Samen doorlopen we met u het aankooptraject...

1

We maken een afspraak voor een (tweede) bezichtiging van de woning en verrichten o.a. kadastraal, gemeentelijk en juridisch vooronderzoek.

3

We berekenen de marktwaarde en bespreken de juiste strategie. Daarna voeren we namens u de onderhandelingen met de verkopende partij, met regelmatige terugkoppeling.

4

Bij geslaagde onderhandelingen leveren we de verkopend makelaar de benodigde gegevens aan en controleren de conceptkoopovereenkomst en aanvullende stukken zoals de zakenlijst en het eigendomsbewijs.

2

We bezichtigen samen de woning, bespreken de bevindingen alsmede de (bouw)technische en economische aspecten van de woning.

5

Voor de sleuteloverdracht controleren we de akte van levering en afrekening, voeren we de eindinspectie uit bij de aangekochte woning en gaan we mee naar de notaris voor de feestelijke overdracht.