

CHECKLIST HUURWONING

Huurder loondienst:

- Onderstaande documenten zijn gewenst voor een correcte dossieropbouw**
- Indien hiervoor een huurwoning is bewoond
 - Indien hiervoor een huurwoning is bewoond
 - Indien hiervoor een koopwoning is bewoond
 - Kopie van het identiteitsbewijs
 - Tenminste drie recente salarisstroken
 - Recent ondertekende werkgeversverklaring
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de bijschrijvingen van het salaris conform de aangeleverde salarisstroken
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de huurbetaling afschrijvingen van de laatste drie maandhuren
 - Recente en ondertekende verhuurdersverklaring
 - Kopie ondertekende koopovereenkomst huidige woning

- Onderstaande documenten worden als extra dossieropbouw aangemerkt maar zijn niet verplicht.**
- Indien hiervoor een koopwoning is bewoond
 - Kopie bank betaalpas voor- en achterzijde inclusief handtekening (corresponderend met rekening op bankafschriften)
 - Inschrijvingsbewijs gemeentelijke basisadministratie GBA
 - Bewijs van vorig woonadres (bijv. een brief op naam van de kandidaat waarop het vorige woonadres is benoemd)
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de afschrijvingen van de laatste drie hypotheekbetalingen

Huurder zelfstandige:

- Onderstaande documenten zijn gewenst voor een correcte dossieropbouw.**
- Indien hiervoor een huurwoning is bewoond
 - Indien hiervoor een huurwoning is bewoond
 - Indien hiervoor een koopwoning is bewoond
 - Kopie van het identiteitsbewijs
 - Recent KvK uittreksel
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de bijschrijvingen van het inkomen van de afgelopen drie maanden
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de huurbetaling afschrijvingen van de laatste drie maandhuren
 - Accountantsverklaring met benoeming van het netto resultaat in het laatste kalenderjaar en prognose voor de komende 12 maanden
 - Jaarverslag en/of IB60 formulier over afgelopen kalenderjaar
 - Recente en ondertekende verhuurdersverklaring
 - Kopie ondertekende koopovereenkomst huidige woning

Onderstaande documenten worden als extra dossieropbouw aangemerkt maar zijn niet verplicht.

- Kopie bank betaalpas voor- en achterzijde inclusief handtekening (corresponderend met rekening op bankafschriften)
- Inschrijvingsbewijs gemeentelijke basisadministratie GBA
- Bewijs van vorig woonadres (bijv. een brief op naam van de kandidaat waarop het vorige woonadres is benoemd)

Overige situaties:

Onderstaande documenten zijn gewenst voor een correcte dossieropbouw.

- Indien hiervoor een huurwoning is bewoond
 - Kopie van het identiteitsbewijs
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de bijschrijvingen van het inkomen van de afgelopen drie maanden of zichtbaar het eigen vermogen
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar het eigen vermogen (spaargeld)
 - Bankafschriften met hierop zichtbaar de huurbetaling afschrijvingen van de laatste drie maandhuren
 - Kopie bank betaalpas voor- en achterzijde inclusief handtekening (corresponderend met rekening op bankafschriften)
 - Bewijs van vorig woonadres (bijv. een brief vanuit UWV op naam van de kandidaat waarop het vorige woonadres is benoemd)
 - Recente en ondertekende verhuurdersverklaring
- Indien hiervoor een huurwoning is bewoond
- Indien hiervoor een koopwoning is bewoond
 - Kopie ondertekende koopovereenkomst huidige woning
 - Jaarverslag en/of IB60 formulier over afgelopen kalenderjaar

Onderstaande documenten worden als extra dossieropbouw aangemerkt maar zijn niet verplicht.

- Inschrijvingsbewijs gemeentelijke basisadministratie GBA