



U wilt een woning verhuren

Bij het verhuren van een woning of appartement komt nogal wat kijken. U bent op zoek naar een nette huurder en u wilt dat er een huurovereenkomst aan ten grondslag ligt waarin gemaakte afspraken duidelijk staan weergegeven. Tijdens de huurperiode wilt u een prettig contact met de huurder en tijdig de huur ontvangen. Ten slotte wilt u dat de woning weer in een goede staat wordt opgeleverd bij afloop van de huurperiode.

Werkwijze Bricks Twente

Samen bekijken we de te verhuren woning waarna Bricks Twente een optimale huuradviesprijs zal afgeven. Wij maken foto's en schrijven teksten voor een wervende advertentie. Deze advertentie wordt zowel in het Nederlands als in het Engels geplaatst op de meest belangrijke websites voor verhuur.

Reacties op de advertentie worden door Bricks Twente gecheckt en er wordt een selectie gemaakt van kandidaten waar wij de woning mee gaan bezichtigen. Daarnaast wordt het object tevens aangeboden binnen ons eigen uitgebreide netwerk.



Wij regelen alles!

Uiteindelijk kiest u als eigenaar altijd zelf welke kandidaat u het best vindt passen in uw woning. Wij gaan de benodigde documenten van deze kandidaat opvragen (zoals inkomensgegevens, legitimatie etc.) en voeren een screening uit. De huurovereenkomst wordt digitaal ondertekend door zowel huurder als verhuurder.

Bricks Twente doet de incheck en sleuteloverticht in de woning zelf waarbij er een rapportage wordt gemaakt waarin de staat van de woning wordt weergegeven middels vele foto's. Ook worden in deze incheckrapportage meterstanden en sleutelnummers genoteerd. Tijdens de uitcheck wordt de staat van de woning dan weer vergeleken met de staat zoals deze was bij de incheck.

