

Inschrijfformulier vrije sector huurwoning

De door u verstrekte informatie wordt strikt vertrouwelijk behandeld.

Persoonsgegevens

	Aanvrager	Partner/ mede aanvrager
Naam	: .....	.....
Voorna(a)m(en)	: .....	.....
Adres	: .....	.....
Postcode en plaats	: .....	.....
Telefoon privé	: .....	.....
Telefoon mobiel	: .....	.....
Telefoon werk	: .....	.....
E-mail	: .....	.....
Geboortedatum	: .....	.....
Geboorteplaats	: .....	.....
Sofinummer	: .....	.....
Nationaliteit	: .....	.....
Burgerlijke staat	: .....	.....
Samenstelling huishouden	: personen, waarvan.....kinderen onder de 18 jaar.	
Aantal huisdieren	:	
Zo ja, welke	:	
Reden verhuizing	:	
Huidige verhuurder	:	
Beroep/ functie	: .....	.....
Datum in dienst	: .....	.....
Soort dienstverband	: .....	.....
Naam werkgever	: .....	.....
Telefoon	: .....	.....
Inkomen bruto per maand	: €	€
Inkomen netto per maand	: €	€
Andere inkomsten (alimentatie, uitkering e.d.)	: €per maand/jaar	€per maand/jaar

Gegevens gewenste huurwoning

1. Soort woning	:
2. Minimum aantal kamers	:
3. Wijk of buurt	:
4. Max. kale huurprijs	:
5. Ingangsdatum	:
6. Bijzondere wensen	:

Graag uw aandacht voor het volgende:

- Om kans te maken op een huurwoning via Moerman & De Jong Makelaars dient u zich te registreren
- Registreren is kosteloos maar biedt geen garantie op een huurwoning. Moerman & De Jong Makelaars behoudt zich het recht te alle tijde willekeurig kandidaten uit te kiezen. Dit in verband met de diverse eisen van verhuurders/eigenaren.
- U bent ermee bekend en u stemt ermee in dat de door u verstrekte gegevens op dit inschrijfformulier worden opgenomen in de administratie en het archief van de verhuurder.
- U kunt zich alleen registreren als u beschikt over voldoende aantoonbaar inkomen per maand (het maandinkomen dient min. 3 maal de maandhuur te bedragen).
- Door ondertekening van dit inschrijfformulier machtigt u Moerman & De Jong Makelaars om een risico analyse uit te laten voeren die betrekking heeft op het betalingsgedrag van aanvrager en/of partner/ mede aanvrager. Aan deze risico analyse zijn geen kosten voor de aanvrager verbonden. Aanvrager is ermee bekend dat de resultaten van de risico analyse voor verhuurder aanleiding kunnen geven om niet tot toewijzing van de woning over te gaan, dan wel hieraan nadere voorwaarden te stellen.
- Bij het tot stand komen van een huurovereenkomst door bemiddeling van Moerman & De Jong Makelaars zal Moerman & De Jong Makelaars de bemiddelingsvergoeding, ter hoogte van één maand huur, bij aanvrager of partner/ mede aanvrager in rekening brengen. Tevens betaalt u op dat moment de huur voor de eerste maand en één of twee maanden huur als waarborg. De waarborg krijgt u weer terug als u de woning verlaat en u geen verplichtingen meer heeft aan de verhuurder. De betaling van de administratiekosten alsmede huur en waarborgsom, dienen te alle tijde voor of tijdens ondertekening van de huurovereenkomst te worden voldaan.
- Moerman & De Jong Makelaars treedt alleen maar op als tussenpersoon voor de verhuur van de woning. Na ondertekening van de huurovereenkomst met de eigenaar heeft u direct contact met de betreffende eigenaar voor alle zaken die uit de huurovereenkomst voortvloeien.

Datum:

Plaats:

Handtekening

Aanvrager:

Handtekening

Partner/ mede aanvrager:.....

Voeg de volgende bijlagen s.v.p. toe bij uw inschrijfformulier:

(van aanvrager en van partner/ mede aanvrager):

1. Verklaring huidige verhuurder/ beheerder, eigenaar of hypotheekhouder
2. Kopie identiteitsbewijs
3. Werkgevers- / inkomensverklaring(en)
4. Uittreksel Gemeentelijke Basisadministratie
5. Laatste 3 originele salarisstroken (u krijgt deze van ons retour)
6. Uittreksel uit handelsregister Kamer van Koophandel (zelfstandig ondernemers)
7. Winst- en verliesrekening/ balans opgesteld door erkend accountant (zelfstandig ondernemers)
8. Kopie jaaropgave laatste 2 jaar (zelfstandig ondernemers)
9. IB 60 formulier (zelfstandig ondernemers)

Stuur uw inschrijving s.v.p. naar:

Moerman & De Jong Makelaars
Lange Kerkstraat 80
3111 NR Schiedam