

ADVIESWIJZER

Dijk Vastgoed Scheemda
Torenstraat 17
9679 BN Scheemda

Tel. nr. : 0597 – 593529
Fax. nr. : 0597 – 593528
Email adres : info@dijk-vastgoed.nl
Internet adres : www.dijk-vastgoed.nl

KIFID - aansluitnummer : 300.004411
AFM - vergunningnummer : 12007453
KvK - dossiernummer : 02330760

Wij informeren u graag vooraf over een aantal belangrijke kenmerken van ons bedrijf. Hebt u vragen naar aanleiding van deze informatie, aarzelt u niet contact met ons op te nemen.

Registratie AFM

Ons kantoor is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten onder nummer: 12007453

Aard van dienstverlening

Ons kantoor heeft de vergunning om te adviseren en te bemiddelen in:

- Consumptief krediet
- Elektronisch geld
- Hypothecair krediet
- Schade- en Levensverzekeringen
- Betaal – en spaarrekeningen

Hiernaast hebben wij de vergunning om te adviseren in deelnemingsrechten in beleggingsinstellingen

Algemene Voorwaarden

Onze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op al onze dienstverlening en werkzaamheden. In onze Algemene Voorwaarden is een beperking van onze aansprakelijkheid opgenomen.

Adviesvrij

Voor sparen en betalen adviseren wij alleen producten van Regiobank. Voor alle overige producten als hypotheek en verzekeringen bieden wij ook producten aan van andere banken en verzekeraars. Ons kantoor is voor hypotheek en verzekeringen volledig adviesvrij. Dat wil zeggen dat wij geen enkele contractuele verplichting hebben om u te adviseren om te kiezen voor de financiële producten van bepaalde banken, verzekeraars of andere financiële instellingen.

Geen zeggenschap

Wij zijn een volledig zelfstandige onderneming. Geen enkele bank, verzekeraar of andere aanbieder van

financiële producten heeft stemrechten of een aandeel in ons kapitaal.

Intern beloningsbeleid

De beloning van onze medewerkers wordt niet beïnvloed door het aantal adviezen dat wordt gegeven of door het aantal financiële producten waarin wordt bemiddeld. Alle medewerkers binnen onze onderneming hebben een vast salaris die marktconform is. Onze medewerkers worden aangesproken en beoordeeld op integer, solide en klantgericht gedrag. De beloning van onze medewerkers wordt op basis van deze beoordeling vastgesteld.

Selectie van aanbieders

Periodiek maken wij een selectie van de financiële producten, die banken en verzekeringsmaatschappijen voeren. Op basis hiervan werken wij met een aantal voorkeursaanbieders. Wij bepalen zelf wie dat zijn. Wij zijn dus volledig vrij in onze advisering.

Onze tarieven

De kosten van onze werkzaamheden kunnen worden betaald door de financiële instelling waarmee wij u in contact brengen. Deze provisie maakt onderdeel uit van de premie die door de financiële instelling bij u in rekening wordt gebracht.

Een andere mogelijkheid is dat wij niet op basis van provisie (als onderdeel van de premie) worden betaald voor onze werkzaamheden, maar dat wij onze kosten rechtstreeks bij u in rekening brengen.

Hoe wij de kosten voor onze werkzaamheden in rekening brengen, laten wij u vooraf weten. Wij verwijzen u daarbij ook graag naar onze dienstverleningsdocumenten. U vindt ze op onze website.

Klachten

Wij doen wij ons best u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Bent u niet tevreden, vragen wij u ons direct hierover te informeren. Wij zullen ons uiterste best doen om uw klacht zo snel mogelijk te verhelpen. Bent u van mening dat wij niet adequaat op uw klacht hebben gereageerd, kunt u zich binnen een termijn van drie maanden, wenden tot:

Klachteninstituut Financiële Dienstverlening

Postbus 93257 2509 AG Den Haag
Tel. 0900 – 3552248 www.kifid.nl